

المؤسسة الغربية للفنادق للدكتور نهار

رسالة امتحان الاختبار
للسنة الدراسية
لعام المختار

التقرير السنوي

عن

عام ١٩٢٢

فبراير ١٩٢٨

المؤسسة العربية لضمان الاستثمار

التقرير السنوي

عن

عام ١٩٢٢

المحتويات

القسم الأول :

رقم الصفحة

الانجازات

١	مقدمة
٣	العضوية ورأس المال
٤	عطيات الضمان
٢	أنشطة أخرى

القسم الثاني :

الحسابات الختامية

المركز المالي

٩	الأصول
١١	النفقات
١٣	الإيرادات والمصروفات

القسم الثالث :

تقرير مدقق الحسابات وأحصائيات

التقرير السنوي

عن

عام ١٩٢٢

(القسم الأول)

الإنجازات

مقدمة :

تشير الدلائل الى اقبال كثير من المستثمرين العرب على دفع جانب من رؤوس أموالهم للاستثمار في الوطن العربي ، ولا شك أن هذا التجاوب إنما يائس من الروح العالمية والرغبة الصادقة التي نبعثت من الشعوب العربية ذاتها وأج晦ت عليها ، ادراكا منها بأهمية تحقيق التكامل الاقتصادي على النطاق القومي العربي . ومن الطبيعي أن يتزايد حجم وحركة هذه التدفقات المالية كلما شعر متذدوا تلك القرارات الاستثمارية بملائمة البيئة الاستثمارية واستقرار النظم الاقتصادية والاجتماعية في عالمهم العربي . وما يدعو إلى التفاؤل ذلك الاهتمام الطيب الذي توليه الحكومات العربية الرشيدة لقوانين وتشريعات الاستثمار فيها ، ولم يقتصر الأمر عند هذا الحد بل تعداه إلى اجماع وزراء الاقتصاد والمالي في المجلس الاقتصادي العربي على ضرورة وضع تشريع نموذجي موحد للاستثمار في الدول العربية ، وقد تشرفت المؤسسة العربية لضمان الاستثمار بساند تلك المهمة إليها ونأمل أن تتم صياغة هذا التشريع قبل نهاية عام ١٩٢٨ .

كما تجدر الاشارة أيضا بالجهود الجبولة حاليا بهدف تنشيط حركة الاستثمارات في المنطقة العربية وجذب الفوائض المالية داخلها ، ومن أهمها التنسيق بين المؤسسات المالية والاستثمارية الحكومية والمشتركة ،

والعمل على بحث وتطوير الأسواق المالية القومية والتي تعتبر من العناصر الفعالة والضرورية في تجميع وتوجيه المدخرات والموارد المالية لخدمة التنمية الاقتصادية العربية ، والعمل على انشاء مركز مشترك لتبادل المعلومات الاستثمارية والانسانية . وانه ليحدونا الأمل أن تكل تلك الجهود بالنجاح السريع حتى توأكب أمتنا العربية ركب التطورات الاقتصادية العالمية وتدعى اقتصادياتها بما يحقق رفاهية شعوبها .

هذا وقد شهد عام ١٩٧٧ تطورات هامة ونشاطاً ملوساً على نطاق المؤسسة مما كان له أثراً طيباً سواءً على الشوط الذي قطعته في السبيل نحو تحقيق المهام الأساسية المنوطة بها أو على ما أحرزته من نجاح في نتيجة أعمالها . فقد انضمت إلى عضوية المؤسسة خلال العام ثلاثة دول جديدة أصبح على أثرها عدد الأقطار المتعاقدة ثمان عشرة دولة . كما استتبع ذلك الانضمام بطبيعة الحال ، بالإضافة إلى الزيادة العامة التي سبق تقريرها ، ان ارتفع رأس المال المتعاقد عليه إلى ٦١٥ مليون دينار كويتي ، وهو رفع يتناسب إلى حد ما مع المتطلبات المعاصرة لسوق الاستثمار في البلاد العربية وبصفة خاصة ما يتعلق منها بالاستثمار المباشر الذي يعتبر صلب خطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية . واتخذ المجلس المؤرخ قراره الخاص بتوسيع قاعدة العضوية الذي اتيح بمقتضاه بقبول انضمام الهيئات العربية الدولية إلى الاتفاقية ومنحها صفة العضوية في المؤسسة . وقفز مجموع قيمة العقود الجبرمة خلال العام إلى سبعة ملايين من الدنانير الكويتية مقابل ٣٥ مليون دينار كويتي فقط في العام السابق . وقد انعكست كل هذه التطورات على ميزانية المؤسسة فارتفع مجموعها في نهاية العام إلى نحو ٦٠ مليون دينار كويتي مقابل ٢٤ مليون دينار كويتي في نهاية عام ١٩٧٦ ، وأسفرت الحسابات الختامية لأول مرة – كما يتضح من البيانات المرفقة – عن تحقيق فائض طفيف .

العضوية ورأسمال المال :

حظيت المؤسسة خلال عام ١٩٢٢ بانضمام ثلاث دول عربية الى عضويتها هي المملكة العربية السعودية بـ ٣٢٥٠٠٠ دينار كويتي ، وسلطنة عمان وجمهورية اليمن الديمقراطية الشعبية بـ ٥٦٠٠ دينار لكل منها . وبذلك ارتفع عدد الأقطار المتعاقدة حتى نهاية العام موضع العرض الى شان عشرة دولية .

وقد ترتيب على انضمام هذه الدول الثلاث بالإضافة الى الزيادات المختلفة التي ساهمت بها بقية الدول الأعضاء استجابة لقرار الزيادة العامة الذي سبق اتخاذه في عام ١٩٢٥ ، أن ارتفع رأس المال المتعاقد عليه الى ٤٥٠٠٠ دينار كويتي ، كما يتضح من الجدول التالي . وفي هذا الصدد يجدر ابراز أهمية تلك الزيادة في رفع الحد الأقصى لمجموع قيمة عمليات التأمين التي يجوز للمؤسسة القيام بها من جهة والذي يشترط ألا يتعدى في أى وقت خمسة أمثال رأس المال مضافا اليه الاحتياطي ، والتي زيادة المبلغ المؤمن عليه في العملية الواحدة من جهة أخرى والذي لا يجوز أن يزيد عن ١٠٪ يرفع في بعض حالات معينة إلى ٢٠٪ من رأس المال والاحتياطي . وهو رفع يتمشى إلى حد ما مع متطلبات سوق الاستثمار في الوطن العربي وبصفة خاصة ما يتعلق منها بالاستثمار المباشر . ملیون دینار کویتی

١٩٢٢	١٩٢٦	١٩٢٥	في آخر
١٨	١٥	١٤	عدد الدول الأعضاء
٤٥٠	٤٥٠	١٠٠	رأس المال الموصى به
٤٥	١٦	٨٠	الالتزام المتعاقد عليه

وفيما يتعلق برأس المال المدفوع ، قامت معظم الدول الأعضاء خلال العام بسداد الأقساط المستحقة عليها من قيمة اكتتاباتها وفق البرنامج الزمني المعد في هذا الشأن . وبذلك بلغ مجموع رأس المال المدفوع في نهاية العام موضع العرض ١١٣٤١٢ لمه دينار كويتي . وفيما

صفحة رقم ٤

يلى جدولًا توضيحيًا لتراثات رأس المال المتوقعة خلال الأعوام القادمة حتى نهاية
عام ١٩٨١ :

رأس المال المتوقع ١٩٧٨ - ١٩٨١

(بالدينار الكويتية)

<u>المبلغ</u>	<u>في آخر</u>
١١٠٦٠٠٠	١٩٢٨
١٤٥٦٥٠٠٠	١٩٢٩
١٨٠٢٠٠٠	١٩٨٠
٢١٥٤٥٠٠٠	١٩٨١

هذا وقد سبق للمجلس الموقر رغبة في توسيع قاعدة العضوية
أن وافق على قرار بجواز قبول انضمام الهيئات العربية الدولية إلى اتفاقية
المؤسسة مع منحها صفة العضوية عند انضمامها . وقد تم توجيه المكاتب
لهذه الهيئات لاعلامها بالقرار ونأمل أن نجد استجابة منها في المستقبل
القريب .

عمليات الضمان :

انطلاقاً من البرونة التي تقسم بها الاتفاقيات في مجال الاستثمارات
المصالحة للضمان ، وتحقيقاً للهدف المنشود نحو دعم التعاون الاقتصادي
بين الدول الأعضاء ، فقد صدر قرار المجلس الموقر بامكان قيام المؤسسة بضمان
ائتمان الصادرات التي تتم بين الدول العربية والمتعلقة بتتصدير مواد أولية من
منتجات أحد هذه الأقطار أو بسلع تم تصنيعها كلياً أو جزئياً في هذا القطر
أو تم تجميعها أو تشكيلها فيه طالما ترتب على اتمام هذه العمليات عائداً
اقتصادياً واضحأ للقطر المذكور ولو لم يتجاوز أجل القرض مدة ثلاث سنوات .
ونسอด الاشارة في هذا الصدد إلى أن المؤسسة لدى علمها بوجود اتجاه
يهدف إلى إنشاء مؤسسة عربية لضمان الصادرات العربية بصفة عامة ، وجهت
كتاباً إلى الجامعة العربية أوضحت فيه أنه قد يكون من الأوفق إسناد تلك

المهمة الى مؤسستنا باعتبارها جهاز قائم بالفعل وتجيز له اتفاقيات تفطية جانب التبادل التجارى بين الدول الأعضاء ، وأضافت أنه اذا كانت هناك رغبة جادة لانشاء مثل هذه المؤسسة فيمكن لتلك الدول الاكتفاء بتوجيهه جزء من اكتتاباتها لرفع حصصها في مؤسستنا كى تفسى بالفرض المطلوب .

السنة	العدد	نوع العقد	القيمة (مليون دينار) القطر الخصيف
١٩٢٥	١	قرض	١٠ مليون دينار جمهورية السودان
١٩٢٦	١	قرض	٥٠ مليون دينار جمهورية السودان
	١	استثمار مباشر	٨٠ مليون دينار جمهورية مصر
١٩٢٧	٢	استثمار مباشر	٤٩ مليون دينار جمهورية مصر
	١	استثمار مباشر	٢١ مليون دينار جمهورية العربية اليمنية

يتضح من الجدول السابق أن عام ١٩٢٧ يعتبر بداية الانطلاق الفعلي لنشاط المؤسسة حيث قفز مجموع قيمة العقود التي أبرمت خلاله الى ما يناهز خمسة أمثال ما تحقق في العام السابق ليصبح ٢٠ مليون دينار كويتي مقابل ٣٦ مليون دينار كويتي فقط أى بزيادة قدرها ١٢ مليون دينار كويتي . ومن الجدير بالذكر في هذا الصدد أنه قد تم قبل نهاية العام توقيع أول عقد لضمان معدات المقاولات ، أما باقى العقود التي أبرمت خلال العام فكانت لضمان استثمار مباشر ، وفيما يلى نبذة عن كل منها :

العقود الجديدة :

- ١ - عقد ضمان استثمار مباشر في جمهورية مصر العربية لصالح شركة الشرق الأوسط لصناعة السجاد - شركة كويتية ذات مسؤولية محدودة - تساهمن في شركة مصرية تحمل نفس الاسم ، غرضها القيام بصناعة جميع أنواع السجاد ، يتم تسويق جانب منه في مصر . ويبلغ رأس مال الشركة ٥٠٠ مليون دينار كويتي يساهم الجانب الكويتي بنسبة ٩٥٪ منه .

٢ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح شركة الصناعات الخزفية اللبنانية
- شركة مساهمة لبنانية - تساهم في رأس مال الشركة المصرية اللبنانية
لصناعة البلاط القيشاني والأدوات الصحية (ليسيكو مصر) . وقدرت
التكلفة الكلية للمشروع بنحو ٩ مليون دولار ، تبلغ نسبة مساهمة
الطرف المضمون ٢٥ % .

وحدد الحد الأقصى للضمان بما يعادل ٧ مليون دولار . تقدر
الطاقة الإنتاجية للمصنع بنحو خمسة آلاف طن سنوياً ومن المتوقع
أن تضاعف هذه الطاقة في غضون عامين من تاريخ بدء الانتاج .
وسيساهم المشروع في تنفيذ مشاريع الاسكان في جمهورية مصر العربية
وادخال معرفة فنية متقدمة على صناعة البلاط والأدوات الصحية .

٣ - عقد ضمان استثمار لصالح مؤسسة السيد / محمد عبد المحسن الخرافى
لمشروع انشاء فندق حدة كونكورد في مدينة صنعاء بالجمهورية
العربية اليمنية ، ويتألف الفندق من ١٤٦ غرفة بالإضافة
إلى كافة التسهيلات الازمة ، ومن المتوقع أن يكون معداً
لاستقبال النزلاء في منتصف عام ١٩٢٨ . وتبلغ التكلفة
الكلية للفندق نحو سبعة ملايين وأربعين ألف دولار أمريكي ،
ويأتى تنفيذه في إطار خطة التنمية الخمسية اليمنية .

وبيل نهاية العام تم توقيع عقد ضمان لصالح
مؤسسة محمد عبد المحسن الخرافى لضمان معدات المقاولات
التي ستستعمل في مشروع انشاء طريق صنعاء / مأرب
في الجمهورية العربية اليمنية . وسيشق هذا الطريق الذي
يبلغ طوله ١٢٢ كيلومتر في أصعب المناطق الجبلية ، وسيربط
العاصمة صنعاء والمدينة التاريخية الشهيرة مأرب ، وقدرت
تكليفه بنحو ١٨٠ مليون ريال يمني .

عقود قيد الدراسة :

١ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح المركز المالي الكويتي للمساهمة في الشركة السودانية الكويتية للدواجن . وتبلغ قيمة المساهمة ٣ مليون دينار كويتي وذلك لأنشأه مزرعة ذات حجم كبير تقام على أحدث الطرق العلمية لانتاج البيض والدجاج والعلف بالقرب من مدينة الخرظوم . ومن التوقع ان يصل انتاج المشروع في المرحلة الاولى الى نحو ٥٢ مليون بيضة سنوياً وربع مليون دجاجة و ١٠ آلاف طن علف دواجن .

٢ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح الشركة العربية الأوروبية للتجارة الدولية لبناء فندق من الدرجة الأولى (خمس نجوم) في مدينة القاهرة . سيتألف الفندق من ٦٥ غرفة كما سيشمل ملحقات أخرى مثل قاعة للمؤتمرات وكازينو ليلى ومطاعم وحمام سباحة ونادي صحي ومحلات تجارية .

٣ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح الشركة الكويتية للأغذية (الامريكانا) لمساهمتها في مشروع شركة القاهرة للدواجن لانتاج البيض والدجاج وعلف الدواجن وتبلغ قيمة المساهمة حوالي ٥٠٠ ألف دينار كويتي .

٤ - عقد ضمان استثمار مباشر لصالح الشركة الكويتية للأغذية (الامريكانا) قيمته ٣٠٠ ألف دينار كويتي . وذلك لأنشأه شركة دواجن في الجمهورية العربية اليمنية لانتاج البيض والدجاج والأعلاف .

أنشطة أخرى :

تقوم المؤسسة حالياً بدراسة تشريعات الاستثمار في الدول العربية بغية اعداد صيغة تشريع نموذجي موحد للاستثمار في الوطن العربي ، وذلك استجابة لقرار المجلس الاقتصادي لجامعة الدول العربية الذي أنسنت بموجبه هذه المهمة الى المؤسسة . وتتخذ الترتيبات اللازمة لعقد ندوة في هذا الخصوص خلال النصف الثاني من عام ١٩٢٨ يشترك فيها عدد

من رجال القانون والاقتصاد المتخصصين في الشؤون العربية بصفة عامة وشئون الاستثمار بصفة خاصة .

كما واصلت المؤسسة المفدى فى سياستها التى رأبت عليها منذ إنشائها تجاه توطيد علاقاتها مع كافة الهيئات العربية والدولية التى تعمل فى مجالات من شأنها تحقيق أهدافها ، إلى جانب تلبية دعوة المشاركة فى عدد من المؤتمرات والندوات على الصعيدين العربى والدولى نذكر منها ما يلى :

— لجنة التعاون المالي المنبثقة عن لجنة الحوار المغربي الأوروبي — انعقدت بمدينة بروكسل في شهر يناير .

— ندوة التعاون الثلاثي — أعدتها منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية
بمدينة باريس في شهر يناير .

— ندوة اتحاد المصارف العربية عن انسياب الأموال العربية الى أجم^{زة}
ومؤسسات التمويل العربية - ابو ظبي - دولة الامارات العربية شهر مارس .

— اللجنة الاستشارية الدائمة للتوثيق والاعلام الصناعي التابعة لمركز التنمية الصناعية — انعقدت في شهر اكتوبر بالرباط .

— المؤتمر الأول لوزراء التجارة للاقنطارات العربية الخليجية ، الذى عقد فى مدينة بغداد بالجمهورية العراقية فى شهر اكتوبر .

— مؤتمر التنمية اليمنية الدولي عقد في صنعاء في شهر نوفمبر .

وتسيرا لحسن سير العمل بالمؤسسة تم وضع هيكل تنظيمي داخلى من واقع ما أسفت عنه الحاجة الفعلية خلال السنوات القليلة الماضية ، اتخذ شكل ادارات أنسد الاشراف عليها الى كفالت من المتخصصين كل في مجاله .

六

2

* * *

هذا وأود أن أوجه الشكر إلى كافة العاملين بالمؤسسة على الدور الإيجابي الذي قاموا به والجهد المحمود الذي بذلوه من أجل صالح مؤسستهم.

(القسم الثاني)

الحسابات الختامية

أولاً : المركز المالي في ٣١ ديسمبر ١٩٢٢ :

ارتفع مجموع الميزانية في ١٩٢٢/١٢/٣١ إلى ٩٨٤٣٦٣ دينار
كويتي وذلك مقابل ١٢٥١ دينار كويتي في نهاية العام السابق أو بزيادة
قدرها ٣٢٩٩٢٤١ دينار كويتي أو ١٢٣٩٪، وقد تناولت الزيادة معظم
بنود كل من الأصول والخصوم، وفيما يلى موجزاً لأهم التطورات التي طرأت
على البنود المختلفة للميزانية :

١ - الأصول

١ - الموجودات المتداولة

الاستثمارات

القيمة بآلاف الدنانير الكويتية

١٩٢٢		١٩٢٦		١٩٢٥		في آخر
%	القيمة	%	القيمة	%	القيمة	
٤٥٪	٢٥٢٥	٤٥٪	٩٢٥	٦٨٪	٩٥٠	ودائع قصيرة الأجل
٥٤٪	٣٠٦٥	٥٤٪	١١٠٦	٣١٪	٤٣٨	سندات
١٠٠	٥٦٤٠	١٠٠	٢٠٣١	١٠٠	١٥٢٨	جطة الاستثمارات

ارتفعت جطة الأموال التي استثمرتها المؤسسة من ٢٠٣١ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٢٥ أو بما يمثل نحو ٩٣٪ من مجموع الميزانية إلى ٢٩٥٩ دينار كويتي أو نسبة ٩٤٪ في نهاية عام ١٩٢٢ وكان توزيع هذه الاستثمارات كما يلى :

بلغ رصيد الأموال المودعة لآجال قصيرة في نهاية العام ٢٥٠٠٠ دينار كويتي بزيادة قدرها ٦٥٠٠٠ دينار كويتي أو ٤٢٨٪ عن رصيد عام ١٩٧٦ ، وأصبحت تمثل ٤٥٪ من جملة الأموال المستثمرة مقابل ٤٥٪ في العام السابق .

أما الأموال المستثمرة في السندات فقد بلغ مجموع قيمتها بحسب التكفة في نهاية العام موضع العرض ٣٠٦٤٩٥٩ دينار كويتي بزيادة قدرها ٦٨٦ دينار كويتي أو ١٢٢٪ عن العام السابق ، غير أن نسبتها إلى جملة الأموال المستثمرة تراجعت قليلاً من ٥٤٥٪ إلى ٣٤٥٪ . وقد تمت الزيارة باستثمارات في أوراق جديدة مع الأخذ بعين الاعتبار عنصر الأنسان والعائد المجزي .

وتصادف ارتفاع الرصيد النقدي في نهاية العام بـ ٣٢٣١١ دينار كويتي أو بنسبة ٨٣٪ عن السنة المالية الماضية ليصبح ٢٠٩٦ دينار كويتي . كما زادت الديون المدينة من ٨٥٥٨ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٧٦ إلى ١٤٥٢ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٧٧ أي بـ ٣٩٦٩ دينار كويتي أو نسبة ٤٦٪ .

وأظهرت الإيرادات المستحقة زيارة كبيرة بلغت ١٥٣٥٢ دينار كويتي حيث ارتفعت من ٧٤٦٥١ دينار كويتي في نهاية العام السابق إلى ٢٢٨٥٠٨ دينار كويتي في نهاية العام موضع العرض . في حين تراجع رصيد حساب المصروف المدفوعة مقدماً والتأمينات المسترددة إلى نحو نصف ما كان عليه في العام السابق ، من ٦٠٣٦ دينار كويتي إلى ٣٤٢ دينار كويتي .

ب - الموجودات الثابتة

وفيما يتعلق بالموجودات الثابتة فقد زاد رصيد تكلفتها خلال العام بنحو ٤٤٨٤ دينار كويتي أو ٢٨٪ ليصل إلى ٤٦٩٥ دينار كويتي ، في حين زاد رصيد الاستهلاك المتراكم بـ ٤٥٠ دينار كويتي أو بنسبة ٢١٪ عن العام السابق ليصبح ١٢٨٩٢ دينار كويتي ، وقد ترتبت على ذلك أن بلغت القيمة الدفترية الصافية للموجودات الثابتة في نهاية العام ٣٠٥٣ دينار كويتي مقابل ٢٦٠١٩ في نهاية عام ١٩٧٦ ، أي بـ ٣٤ دينار كويتي أو بنسبة ١١٪ ، كما يتضح من الجدول التالي .

(القيمة بالدينار الكويتي)

الموجودات الثابتة

١٩٢٧	١٩٢٦	١٩٢٥	في آخر
٤٦٩٥٠	٣٦٤٦٦	٢١٢٤٩	التكلفة
١٢٦٩٢	١٠٤٤٢	٤٦٢٣	القيمة الاستهلاك المترافق
٣٨١	٢٨٦	١٥٢	٪
٢٩٠٥٣	٢٦٠١٩	٢٦٩٢٦	القيمة الدفترية

٢ - الخصوم

أ - المطلوبات

ارتفع رصيد المطلوبات خلال العام موضع العرض من ٤٠٢ دينار كويتي الى ٢٢٣٦٥ دينار كويتي أى بمقدار ٣٢١٦٣ دينار كويتي أو بنسبة ٨٠٪ . ويعزى الجانب الأكبر من تلك الزيادة الى أقساط الضمان المقبوضة مقدماً التي خصها وحدها مبلغ ٢٢٨٢٢ دينار كويتي حيث بلغت ٣٩٤٨٣ دينار كويتي ، ثم المصاريف المستحقة والخصمات التي خصها ٨٢٩٥ دينار كويتي لتصبح ٣٢٤٩٢ دينار كويتي ، بينما سددت مستحقات الأعضاء بالكامل وكان رصيدها في نهاية العام السابق ٥٠٠ دينار كويتي .

ب - حقوق الأعضاء

نتيجة لزيادة مساهمة بعض الدول الأعضاء في رأس مال المؤسسة بناءً على التوصية التي اتخذها مجلس المؤسسة الموقر في أكتوبر سنة ١٩٢٥ ، بالإضافة إلى انضمام المملكة العربية السعودية بحصة نسبتها ١٥٪ من رأس المال (٢٥٠٠٠ دينار كويتي) ، وسلطنة عمان وجمهورية اليمن الديمقراطية الشعبية بحصة نسبتها ٢٪ لكل منها (٥٠٠٠ دينار كويتي) ، ارتفع الالتزام التعاقد عليه من ١٦٢٢٥٠٠ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٢٦ الى ٢١٥٢٥٠٠ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٢٧ أى بمقدار ٥٠٠ دينار كويتي أو بنسبة ٢٨٪ .

تطور رأس المال

القيمة بالدينار الكويتي

١٩٢٢	١٩٢٦	١٩٢٥	
٦٢٥٥٠٠٠	٢٤٥٠٠٠٠	١٦٠٠٠٠٠	المطلوب سداده حتى نهاية العام (١)
١٣٢٤٠٠٠	٢٢٠٨٩٩١	١٥٢٩٢٢٥	المدفوع
٨٨٠٨٨٢	٢٤١٠٠٩	٢٠٢٢٥	غير المدفوع
١٤٢٢٠٠٠	١٤٣٢٥٠٠٠	٦٤٠٠٠٠٠	المطلوب سداده حتى نهاية ١٩٨١ (٢)
٢١٥٢٥٠٠٠	١٦٢٢٥٠٠٠	٨٠٠٠٠٠	المتعاقد عليه (١ + ٢)

وقد قامت غالبية الدول الأعضاء خلال العام بالوفاء بالالتزامات المستحقة عليها في رأس مال المؤسسة وفقاً للبرنامج الزمني الموضوع وأصبح بذلك رصيد الجزء المدفوع من رأس المال في نهاية العام ١٣٢٤٠٠٠ دينار كويتي مقابل ٢٢٠٨٩٩١ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٢٦ ، في حين بلغ الجزء غير المدفوع ٨٨٠٨٨٢ دينار كويتي بنسبة ١٣٠٪ من جملة المطلوب سداده حتى نهاية العام وذلك مقابل ٢٤١٠٠٩ دينار كويتي أو بنسبة ٩٥٪ في العام السابق .

كما سجل حساب الإيرادات والمصروفات هذا العام - لأول مرة - رصيداً صافياً لصالح المؤسسة بلغ ٣٢٨٨٥ دينار كويتي ، مقابل عجز متراكم في نهاية العام السابق بلغ ٦٤٠٢١ دينار كويتي . وبذلك بلغ مجموع حقوق الأعضاء ٩١١٩٩٨ دينار كويتي مقابل ٤٤٩٢٠ دينار كويتي في نهاية عام ١٩٢٦ بزيادة قدرها ٣٢٦٢٠٢٨ دينار كويتي أو بنسبة ١٢٥٦٪ .

ثانياً : الإيرادات والمصروفات :

١ - الإيرادات

أ - إيرادات الاستثمار :

ارتفع مجموع إيرادات المؤسسة من عناصر الإيراد المختلفة خلال عام ١٩٧٧ إلى ٢٣٥٨٣٢ دينار كويتي مقابل ١٤٨٥٠٨ دينار كويتي أي بزيادة قدرها ١٨٧٣٢٩ دينار كويتي أو بنسبة ١٢٦٪ . وفيما يلى تفصيل لما أسهم به كل عنصر .

الإيرادات

القيمة بالدينار الكويتي

١٩٧٧	١٩٧٦	١٩٧٥	
١٣٩٥١٠	٥٩٧٤٠	٥٣٩٣٤	إيرادات السندات
١٢٨٤٩٩	٦٥٣٢٤	٣٣٥٢٩	إيرادات الودائع
٢٦٨٠٠٩	١٢٥١١٤	٨٢٤٦٣	المجموع
٦٢٤٥٣	٢٠٨٨٣	٤١٦٦	أقساط الفحمان
٣٢٥	٢٥١١	١٦١٢	إيرادات أخرى
٢٣٥٨٣٢	١٤٨٥٠٨	٩٣٢٤١	جملة الإيرادات

سجلت الإيرادات من الأموال المستثمرة خلال العام موضع المعرض ما مجموعه ٢٦٨٠٠٩ دينار كويتي مقابل ١٢٥١١٤ دينار كويتي في العام السابق، أي بزيادة قدرها ١٤٢٨٩٥ دينار كويتي أو بنسبة ١١٤٪ . وقد بلغت الإيرادات من السندات ١٣٩٥١٠ دينار كويتي وكان متوسط العائد منها ٦٨٪ بينما اقتصرت الإيرادات من الودائع على ١٢٨٤٩٩ دينار كويتي حيث كان متوسط العائد منها ٢٪ فقط .

ب - أقساط عقود الضمان :

بلغ مجموع أقساط الضمان التي تم تحصيلها خلال العام ٦٢٤٥٣ دينار كويتي مقابل ٢٠٩٨٣ دينار كويتي في العام السابق ، أي بزيادة قدرها ٦٥٢٠ دينار كويتي أو بنسبة ٦٢٣٪ وذلك على الرغم من البقاء على ذات معدلات الرسوم التي كانت سائدة في العام الماضي .

٢ - المصروفات :

اقتضى التوسيع الطبيعي في أعمال المؤسسة ارتفاع المصروفات العمومية والإدارية بنحو ٤٤٢٨١ دينار كويتي أي بنسبة ٢٣٤٪ ليصبح ٢٣٣٨٨١ دينار كويتي خلال العام موضوع المعرض .

٣ - صافي الإيرادات :

من الجدير بالذكر أن المؤسسة قد تمكنت خلال هذا العام وأول مرة من تحقيق فائض في الإيرادات قدره ١٠١٩٥٦ دينار كويتي . وذلك مقابل عجز قدره ٩٢٤٠٥ دينار كويتي في العام السابق . وحتى إذا ما أخذنا في الحسبان استبعاد العجز المتراكם والمرحل من السنوات السابقة وقدره ٦٤٠٢١ دينار كويتي ، فإنه ما زال هناك فائض صافي قدره ٣٢٩٨٥ دينار كويتي .

(القسم الثالث)

تقرير مدقق الحسابات

السادة أعضاء مجلس المؤسسة العربية لضمان الاستثمار
الكويت

برأينا أن الميزانية وبيان الإيرادات والمصروفات المرفقين يظهران بصورة عادلة
المركز المالي للمؤسسة العربية لضمان الاستثمار (مؤسسة أقطار عربية ذات شخصية
قانونية مستقلة) بتاريخ ٢١ ديسمبر ١٩٧٧ ونتيجة أعمالها للسنة المنتهية
بذلك التاريخ وفقاً للأسهل المحاسبية المتعارف عليها الماثلة
للأصول التي اتبعت في السنة السابقة - لقد تم فحصنا لهذهين
البيانين وفقاً لقواعد المراقبة المتعارف عليها وقد شمل فحصنا إجراء الامتحان
اللازم للسجلات المحاسبية كما شمل إجراءات المراقبة الأخرى التي وجدناها
 المناسبة وقد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لاراء مهمنا على وجه
 مرض .

طلال أبو غزاله وشركاه

الكويت في ١٩ يناير ١٩٧٨

الكونسيت

المبراسنة العمومية كما في ٣١ ديسمبر ١٩٧٧

المطلوبات وحقوق الأعضاء

<u>المطلوبات</u>	<u>دبيسٌار كويتي ١٩٧٧</u>	<u>دبيسٌار كويتي ١٩٧٦</u>	<u>دبيسٌار كويتي ١٩٧٧</u>	<u>موجودات متداولة</u>	<u>دبيسٌار كويتي ١٩٧٦</u>	<u>دبيسٌار كويتي ١٩٧٧</u>	<u>الموارد</u>
زمس دائنة	٢٨٥	٣٩٤	٣٩٤	٣٨٥٨٩٦	٧٠	٣٨٥	٣٨٥
مستحقات الأعضاء	—	٥٠٠	٥٠٠	٣٥٥٧٥	٢٠٠	٩٢٥	٣٥٥٧٥
اقتساط ضمان مقبوضة مقدماً	٣٩٨٣	٦١٢١	٦١٢١	٩٥٩٤	٣٦٠٦	٢٧٣	٩٥٩٤
مصاريف مستحقة ومخصصات	٤٩٧	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٢٣٢	٨٥٥٨	٢٣٢
مجموع المطلوبات	٣٦٥	٢٠٢	٢٠٢	٢٢٨	٦١٥١	٧٤	٢٢٨
حقوق الأعضاء	—	—	—	٤٢٠	٦٣٦	٦٣٦	٤٢٠
رأس المال الموصى به	—	—	—	٣١٠	٣١٠	٣١٠	٣١٠
الإلتزام المستعاد علىه	٢١٥٠	٠٠	٠٠	٣٥٩٦	٣٦٠	٣٦٠	٣٥٩٦
الجزء المطلوب تسدده في غضون سنتين	٣٥٥٠	٠٠	٠٠	٣٥٥٠	٣٥٥٠	٣٥٥٠	٣٥٥٠
الجزء المطلوب تسدده حتى ٣١ ديسمبر ١٩٧٧	(٣٥٠٠ ر.٢٢٧٧)	(٣٥٠٠ ر.٢٣٣٣)	(٣٥٠٠ ر.٢٣٣٣)	(٣٥٠٠ ر.٢٢٧٧)	(٣٥٠٠ ر.٢٢٧٧)	(٣٥٠٠ ر.٢٢٧٧)	(٣٥٠٠ ر.٢٢٧٧)
موجودات شاسبة	—	—	—	٣٦٦	٣٦	٣٦	٣٦٦
التكلفة	٣٦٦	٣٦	٣٦	٩٥٠	٩٥٠	٩٥٠	٩٥٠
الاستهلاك المستدام	(١٠١٠ ر.٢٤٤٧)	(١٠١٠ ر.٢٤٤٧)	(١٠١٠ ر.٢٤٤٧)	(١٠١٠ ر.٢٤٤٧)	(١٠١٠ ر.٢٤٤٧)	(١٠١٠ ر.٢٤٤٧)	(١٠١٠ ر.٢٤٤٧)
القيمة الدفترية للموجودات الشاسبة	٢٦٦	٢٦	٢٦	٢٩	٢٩	٢٩	٢٩
الحر، غير المدفوع	٢١٩	٢١٩	٢١٩	٢٠٩١	٢٠٩١	٢٠٩١	٢٠٩١
الحر، المدفوع	١١٣	١١٣	١١٣	١٢٨٨٠	١٢٨٨٠	١٢٨٨٠	١٢٨٨٠
رصيد الإيرادات (المصروفات) المدورة	٣٧١	(٦٧١)	(٦٧١)	٣٧١	٣٧١	٣٧١	٣٧١
مجموع حقوق الأعضاء	٢٠	٢٠	٢٠	٩٩ ر.١١٩١	٩٩ ر.١١٩١	٩٩ ر.١١٩١	٩٩ ر.١١٩١
مجموع المطلوبات وحقوق الأعضاء	٢٢٢	٢٢٢	٢٢٢	٣٦٣ ر.٤٨٢٢	٣٦٣ ر.٤٨٢٢	٣٦٣ ر.٤٨٢٢	٣٦٣ ر.٤٨٢٢
مجموع الموجودات	—	—	—	٣٦٣ ر.٤٨٢٢	٣٦٣ ر.٤٨٢٢	٣٦٣ ر.٤٨٢٢	٣٦٣ ر.٤٨٢٢

بيان الايرادات والمصروفات للسنة المنتهية في ١٢/٣/١٩٢٢

القيمة بالدينار الكويتي

	١٩٢٢	١٩٢٦
ايرادات استثمارات	٢٦٨٠٠٩	١٢٥١٤
أقساط ضمان	٦٢٤٥٣	٢٠٨٨٣
ايرادات أخرى	٣٢٥	٢٥١١
 مجموع الايرادات	 ٢٣٥٨٣٧	 ١٤٨٥٠٨
مصاريف عمومية وادارية	(٢٣٣٨٨)	(١٨٩١٠٠)
زيادة ايرادات (مصروفات) العام	١٠١٩٥٦	(٤٠٩٢)
مصروفات مدورة من سنين سابقة	(٦٤٠٢١)	(٢٣٤٧٩)
رصيد الايرادات (المصروفات)	٣٢٨٨٥	(٦٤٠٢١)
 المراحلة	 =====	 =====

الودائع

القيمة بالدينار الكويتي

	١٩٢٢	١٩٢٦
وديعة بنك الكويت الصناعي	٦٧٥٠٠٠	٣٥٠٠٠٠
وديعة البنك العقاري الكويتي	١٥٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠
وديعة بنك السودان / الخرطوم	-	٢٥٠٠٠٠
وديعة البنك الاهلي الكويتي	٩٥٠٠٠٠	١٢٥٠٠٠
وديعة بنك الكويت الوطني	٦٠٠٠٠٠	-
وديعة بنك الخليج	٦٠٠٠٠٠	-
المجموع	٢٥٠٥٢٦	٥٠٠٠٢٥٩

السندات (بالتكلفة)

القيمة بالدينار الكويتي

	١٩٢٢	١٩٢٦
البنك الدولي للانشاء والتعهير	٦٣٦٤٠	٢٥٦١٠
الخطوط الجوية السودانية	١٩٩٥٠٠	١٩٩٥٠٠
البنك الوطني الجزائري	١٥١٢٣٠	١٥١٢٣٠
جمهورية ايرلندا	٢٥٢٥٠	٢٥٢٥٠
اتوستاص دى كاتالونا	١٤٨٦٢٥	٤٩٠٠٠
تن . فن . أو - فنلندا	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠
بنك الكويت الصناعي	٥٦٨٥٢	٥٦٨٥٢
بنك التنمية للاقتصاد التونسي	١٤٩٩٩٣٨	١٤٩٩٩٣٨
شركة الملاحة الوطنية الجزائرية	١٤٨٦٢٥	٩٩٢٥٠
القرض العقاري السياحي / المغرب	١٩٨٦١٣	٧٤٤٣٨
الشركة المغربية لصناعة التكرير	١٩٨٠٠٠	٩٩٥٠٠
بنك التنمية الكوري	٩٨٠٠٠	-
اتوستاص دل اطلنتيكو	١٣٩٤٣٢	-
بنك هاندلسوى	١٤٢٥٠٠	-
جمهورية ايسلندا	٩٩٦٢٥	-
شركة البترول المكسيكية	٢٤٦٥٦٣	-
بنك ليوبليانسكا	١٤٨٥٠٠	-
الشركة المالية الوطنية المكسيكية	١٤٨١٢٥	-
بنك بيغرادسكا	٩٩٦٢٥	-
بنك هاندلسوى	٩٨٢٥٠	-
يوجنسكا	١٢٣٥٩٤	-
بنك اوبراس الوطنى	٩٩٥٠٠	-
جمهورية بنما	١٤٩٠٦٢	-
المجموع	٣٠٦٤٩٥٩	١٠٦٢٢٣

ان التزامات الاقطان العربية المتعاقدة تجاه المؤسسة في رأس
المال والجزء المطلوب تسديده حتى ٣١ ديسمبر ١٩٧٧ والجزء المدفوع

اسم القطر العضو	الالتزام المتعاقد	الجزء المطلوب	الجزء المدفوع	تسديدة حتى ٣١ ديسمبر ١٩٧٧	تسديدة حتى ٣١ ديسمبر ١٩٧٧
الامارات العربية المتحدة	٤٥٠٠٠٠٠	٤٥٠٠٠٠٠	٤٥٠٠٠٠٠	٤٥٠٠٠٠٠	٤٥٠٠٠٠٠
المملكة الاردنية الهاشمية	٢٥٥٠٠٠٠	٢٥٥٠٠٠٠	٢٥٥٠٠٠٠	٢٥٥٠٠٠٠	٢٥٥٠٠٠٠
الجمهورية التونسية	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠
الجمهورية الجزائرية	١٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠
الديمقراطية الشعبية	٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠
المملكة العربية السعودية	٩٤٢٣٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠
جمهورية السودان الديمقراطية	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
الجمهورية العربية السورية	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
الجمهورية العراقية	٩٠٠٠٠	٩٠٠٠٠	٩٠٠٠٠	٩٠٠٠٠	٩٠٠٠٠
سلطنة عمان	٥٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠
دولة الكويت	٩٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠
الجماهيرية العربية الليبية	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠
الاشتراكية الشعبية	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
الجمهورية البنانية	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠
جمهورية مصر العربية	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠
المملكة المغربية	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٤٠٠٠٠
الجمهورية العربية اليمنية	١٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
جمهورية اليمن الديمقراطية	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠
الشعبية	٥٥٠٠٠٠	٥٥٠٠٠٠	٦٢٠٠٠٠	٦٢٠٠٠٠	٦٢٠٠٠٠
دولة قطر	٤٩٣٨٣	١٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠
الجمهورية الاسلامية	١١٣	٦٢٥٥٠٠٠	٢١٥٤٥٠٠٠	٢١٥٤٥٠٠٠	٢١٥٤٥٠٠٠
الموريتانية					
المجموع					